



2024

RELATÓRIO SOBRE

INFORMAÇÃO FINANCEIRA E

DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL

EM 31 DE SETEMBRO DE 2024

Porto.
GO Porto



Pág. X

Introdução

Pág. X

I – A Atividade Desenvolvida pela Empresa

Pág. X

A – A Execução do Contrato Programa

1 - Área de Gestão e Exploração

2 - Área de Comunicação e Promoção

Pág. X

B – A Execução do Contrato Mandato e

Acordos de Colaboração com Outras

Entidades

1 - Área de Gestão de Obras

Pág. X

C – Evolução dos Indicadores de Desempenho

Organizacional

1 - Indicadores de Eficácia

2 - Indicadores de Eficiência

Pág. X

II – O Orçamento Anual e a Situação Económico-Financeira

Pág. X

1 – O Orçamento Anual Inicial

A - Mapa do orçamento inicial (NCP 26)

Pág. X

2 – O Cumprimento da Estrutura de Gastos e Rendimentos

B - Mapas da estrutura de gastos

C - Mapa da estrutura de rendimentos

Pág. X

3 – Balanço

D - Mapa do balanço

Pág. X

4 – Demonstração dos Resultados por Naturezas

E - Mapa da demonstração de resultados por naturezas

Pág. X

5 – Fluxos de Caixa

F - Mapa dos fluxos de caixa

Pág. X

O Conselho de Administração

Introdução No cumprimento do disposto na alínea e) do artigo 21.º dos Estatutos da Empresa e da alínea e) do n.º 1 do artigo 42.º da Lei n.º 50/2012 de 31 de agosto, o Conselho de Administração Gestão e Obras do Porto, EM (adiante designada de GO Porto) deve facultar, de forma completa e atempada, os relatórios trimestrais de execução orçamental para acompanhamento e controlo do Município do Porto, em conformidade com o aprovado nos seus Instrumentos de Gestão Previsional em vigor e nos seus Contrato de Mandato e Contrato Programa para o exercício em apreço. Em simultâneo, e nos termos da alínea i) n.º 1 do artigo 44.º do Decreto-Lei n.º 133/2013, de 3 de outubro, estes relatórios trimestrais de execução orçamental devem ser acompanhados dos relatórios do Órgão de Fiscalização.

Nesse sentido, e no cumprimento das suas obrigações legais e estatutárias de informação, a GO Porto vem apresentar ao Município do Porto o seu relatório de Execução Orçamental do 3º trimestre de 2024, acompanhado do Relatório do Fiscal Único.

Nos termos do Decreto-Lei n.º 192/2015 de 11 de setembro, o SNC-AP (Sistema de Normalização Contabilística para Administrações Públicas) é o normativo contabilístico adotado na GO Porto desde 1 de janeiro de 2020. No que às normas de contabilidade pública previstas neste normativo diz respeito, o presente relatório de execução orçamental faz referência, exclusivamente, à NCP 26 - Contabilidade e Relato Orçamental, exibindo apenas o mapa do Orçamento Inicial, nos termos do quadro a seguir exibido no Ponto 1. Mapa do Orçamento Inicial (NCP 26), do Capítulo II O Orçamento Anual e a Situação Económico-Financeira.

|

A Atividade Desenvolvida pela Empresa

A – A Execução do Contrato Programa

Tendo em vista concretizar as determinações do artigo 50.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, e conforme presente nos Estatutos da GO Porto, esta empresa municipal encontra-se obrigada a celebrar com o Município do Porto contratos-programa (CP). Neste sentido, no passado dia 13 de dezembro de 2023, entre as partes, foi outorgado o Contrato-Programa 2024-2026, no âmbito do qual, a GO Porto assume a gestão, exploração e rentabilização do património não habitacional, das infraestruturas urbanísticas e dos equipamentos cuja gestão lhe seja delegada, quer sejam propriedade do Município do Porto, quer sejam objeto de qualquer outro direito ou obrigação por parte deste.

No período em análise, e tendo por referência o supracitado CP 2024-2026, detalham-se de seguida as infraestruturas seguintes sob gestão da empresa:

- Mercado do Bolhão (MB): Passados os primeiros nove meses do corrente exercício, já se vislumbra o esboço da primeira revisão do Regulamento do Mercado do Bolhão. Depois de recolhidos diversos pontos de vista e preocupações, não só internos ao projeto do Mercado do Bolhão, bem como com o apoio de algumas entidades externas, iniciou-se o procedimento de tratamento de esclarecimentos e modificações que resultam necessários.

Dois dos mais importantes procedimentos de contratação foram desenvolvidos neste período e viram a sua adjudicação a acontecer,

nomeadamente os Sombreamentos das Bancas Laterais, a Colocação de Ar Condicionado nas Bancas dos Congelados, e ainda as frentes de Bancas para os Congelados. Preparou-se ainda o orçamento para o ano de 2025, e o levantamento de necessidades de novos investimentos em melhorias contínuas nas infraestruturas do Mercado do Bolhão. Ao longo do período em análise, foram realizadas 130 reuniões individuais e mais 7 reuniões gerais de tipologias próprias;

- Edifício S. Dinis: No âmbito do projeto de implementação do Sistema de Gestão Integrada na GO Porto, a equipa da Direção da Gestão e Exploração tem participado, enquanto gestor operacional do Edifício de S. Dinis, em diversas formações e reuniões aos longo dos primeiros nove meses do corrente exercício, bem como no acompanhamento, *in loco*, das auditorias realizadas, tendo em vista identificar oportunidades de melhoria e de investimentos nas instalações sede das empresas municipais, GO Porto e Porto Ambiente.

Do ponto de vista ambiental, implementaram-se algumas melhorias, nomeadamente, ao nível do ajuste dos horários de iluminação, a um maior controlo sobre o uso da caldeira no período de verão, bem como, o controlo dos consumos no sistema de rega.

Ao nível da segurança, foram verificadas as linhas de vida instaladas nas coberturas do Edifício S. Dinis, conforme imposição legal e foram implementadas as verificações operacionais a

A Atividade Desenvolvida pela Empresa

carretéis e extintores pela equipa de vigilância afeta a esse imóvel.

Relativamente aos aspetos de manutenção do edifício, destaca-se o início do registo e controlo do sistema de temperaturas do AVAC.

Obteve-se ainda o Certificado de Exploração Definitivo de Energia do Edifício de S. Dinis, resultado da validação da implementação das medidas previstas na vistoria da DGEG, em 27 de março de 2024.

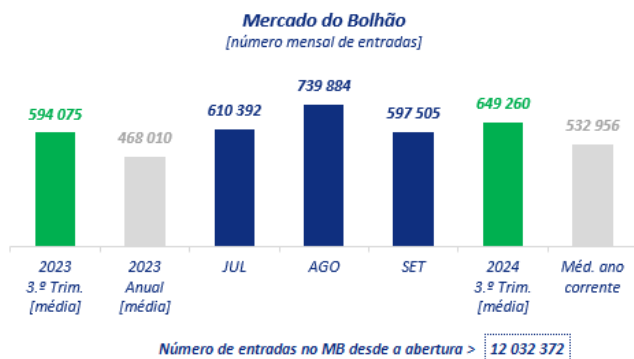
Estão previstas algumas ações de melhoria para implementar no corrente ano, das quais, destacam-se:

- Reforço do sistema automático de deteção de incêndio com a introdução de mais sirenes;
- Melhoria do desempenho do sistema de combate a incêndios através da introdução de variadores de velocidade nas bombas hidropressoras;
- Introdução de novo corte geral de água.

1. Área de Gestão e Exploração

Conforme se observa no gráfico seguinte e, praticamente, dois anos após a sua reabertura ao público (15-09-2022), a afluência do Mercado do Bolhão ultrapassa a barreira de 12 milhões de visitas.

Nos primeiros novos meses do corrente ano, e depois de um terceiro trimestre recorde, com um número médio mensal de afluência de quase 650 mil pessoas, a média mensal acumulada atinge 533 mil entradas, acima da média mensal do exercício anterior (468 mil), em 13,9%:



No período em análise, as principais ações ocorridas no âmbito da atividade operacional desenvolvida pela Direção de Gestão e Exploração, foram:

Mercado do Bolhão

- Acompanhamento operacional de eventos realizados, a destacar: De manhã começa o dia - promoção de bons hábitos alimentares com comunidade escolar; Dias da Saúde - ações promovidas em parceria com a FCNAUP; Saber e Sabor - ações promovidas em parceria com a Escola

- Superior de Hotelaria e Turismo do Porto (ESHTP);
- Chefe no Bolhão - workshop mensal realizado por Chefes de Cozinha da ESHTP;
- Dias da Dança - performance dos alunos da escola Ballet teatro;
- Oficinas de criação da Cascata de São João e sua montagem;
- Euro 2024; e Decoração e animação de São João, bem como toda a programação à volta da comemoração do 2º ano de Reabertura do Mercado que culminou com o concerto dos Azeitonas;
- Participação em entrevistas no programa “Viver Aqui”, do Porto Canal a propósito da Feira de São João e 2º Aniversário;
- Realização de propostas comerciais e análise dos melhores candidatos a operadores temporários da Galeria Comercial;
- Realização das peças de procedimentos das Feiras e respetiva implementação;
- Receção de Bancas para a execução de Feiras e Eventos próprios;
- Manutenção e logística do serviço das Visitas Guiadas e das Visitas Técnicas.
- Monitorização contínua de ações de âmbito operacional a realizar durante o funcionamento do MB;
- Identificação de melhorias a implementar nas infraestruturas e equipamentos;
- Identificação de novas necessidades para as infraestruturas de forma a melhorar a experiência do visitante;
- Desafiante contínuo acompanhamento dos níveis de prestação de serviços da Sinal Mais;
- Continuação de elaboração do modelo de exploração de cozinha Bolhão, galeria comercial e Passadiço;
- Realização de procedimentos para novas atividades (merchandising, ocupação temporária de espaços, entre outras);
- Preparação e participação nas auditorias relativas à certificação integrada de ambiente, segurança e responsabilidade social;

- Adjudicação do procedimento dos Sombreamentos para as Bancas Laterais e de topo;
- Adjudicação do procedimento para reforço de equipamentos de Ar Condicionado e Ventilação para as Bancas de Congelados e Ervanária;
- Realização de projeto para as frentes das Bancas de Congelados e Ervanária;
- Execução do Plano de novos Investimentos e Melhorias 2024 para os equipamentos e edifício e colocação à aprovação de nova proposta para 2025.

2. Área de Comunicação e Promoção:

No que aos procedimentos de comunicação e promoção do Mercado do Bolhão diz respeito, no período em análise destacam-se as ações seguintes:

- Gestão, adaptação e implementação de ações previstas no Plano de Comunicação e Promoção do Mercado do Bolhão para 2024;
- Gestão orçamental, desenvolvimento e acompanhamento dos procedimentos concursais necessários para a sua execução;
- Administração, dinamização, gestão técnica e de conteúdos do website www.mercadobolhao.pt;
- Administração, dinamização, gestão técnica e atualização de conteúdos dos quiosques multimédia instalados no Mercado do Bolhão (Praça Formosa, entrada da Rua de Fernandes Tomás e entrada do Metro);
- Atualização da agenda de eventos do Mercado no site e quiosques digitais;
- Gestão estratégica, prospeção e implementação da programação/agenda de eventos (124, até ao final do 3º trimestre), designadamente, de acordo com os seguintes eixos: Agroalimentar (23), Artes & Entretenimento (78), Ativações de Marca (8) e Programas Especiais (13);

- Desenvolvimento de notícias para o site (18), newsletters, redes sociais, Porto. e outros;
- Gestão da base de contactos da newsletter. Envio de newsletters externas (11) e da newsletter interna para Comerciantes e Inquilinos (9), após produção de conteúdos originais adaptados aos diferentes públicos;
- Promoção dos ciclos de música de Fado no Bolhão, às quartas-feiras: desenvolvimento de identidades gráficas e declinações para diversos formatos; e comunicação nas redes sociais, mupis digitais da cidade, websites e newsletters;
- Promoção dos restaurantes do Mercado do Bolhão: desenvolvimento de campanha para mupis com fotografias de um prato de cada restaurante do Mercado do Bolhão; e Veiculação na rede de mupis municipais digitais; declinações das artes gráficas para diversos formatos, com atualização de informações, designadamente para redes sociais e para as entradas principais do Mercado; comunicação nas redes sociais, mupis digitais da cidade, websites e newsletters; e gestão de anúncios digitais;
- Planeamento e conceção de imagem para as Feiras Temáticas do Mercado do Bolhão (designadamente Feira de Páscoa, Feira de Primavera, Feira de Cerveja, Feira de São João, Feira da Cereja, Feira do Vinho Verde) para o ano de 2024, incluindo: definição dos três momentos de comunicação; criação de imagem adaptável a todas as feiras; declinações para múltiplos formatos e plataformas; criação de página específica no website, acompanhada dos documentos para candidaturas; e criação de página específica no website, acompanhada dos documentos para candidaturas;
- Planeamento e conceção de imagem para Campanha de São João & Transmissão dos jogos do Campeonato Europeu de Futebol do Mercado do Bolhão para o ano de 2024, incluindo: desenvolvimento criativo de peças gráficas e

declinações; produção de artes gráficas diárias para acompanhamento do Campeonato Europeu de Futebol; estabelecimento de parcerias para ativação do Campeonato Europeu de Futebol; decoração do Mercado com balões verdadeiros e gigantes, produzidos pelo Mestre Baloeiro; promoção do São João no Bolhão na rede de mupis digitais municipais; publicidade do São João do Bolhão no Porto Canal, Rádio Metro, Rádio Nova e Metro Play; dinamização de agenda de eventos para o São João; e comunicação nas redes sociais e newsletter;

- Planeamento e conceção de imagem para o lançamento das Visitas Guiadas e Visitas Técnicas ao Mercado do Bolhão, incluindo: desenvolvimento criativo de peças gráficas e declinações; media relations, através de envio de informação à imprensa e convites para participação em visita; promoção na rede de mupis digitais municipais; publicidade no Porto Canal, Rádio Nova e Meta Ads; e Comunicação nas redes sociais e newsletter;
- Gestão de diligências e participação estratégica na criação do conceito e na implementação do evento Global Kitchen, em parceria com o Pelouro do Turismo e da Internacionalização;
- Dinamização de duas instalações artísticas/sonoras no Mercado do Bolhão, nomeadamente: instalação do Phonopenatube, instalação artística e musical para utilização do público, de 27 de maio a 8 de junho, na Galeria do Bolhão; e instalação de piano para utilização do público, de 11 de maio até ao final do ano, no átrio de Fernandes Tomás no Mercado do Bolhão;
- Conceção, contratações e implementação de ativação de marca no festival Primavera Sound 2024, em sintonia com o conceito macro criado pela CMP e em harmonia com as demais empresas municipais e Pelouros presentes no evento;
- Conceção da campanha do 2º aniversário da reabertura do Mercado do Bolhão, bem como gestão estratégica, logística e operacional dos eventos

integrados no programa das comemorações: desenvolvimento de identidades gráficas e declinações para diversos formatos de comunicação; promoção através de comunicação social, redes sociais e Meta Ads; notas de imprensa à comunicação social e convocatórias à imprensa; dinamização de programação, que decorreu nos dias 13 e 14 de setembro (Tertúlia Porto Editora, Concerto Azeitonas & Ivo Lucas, Ativações F.C.P., “Reciclar a Brincar” com a Porto Ambiente, “À Descoberta do Bolhão” com a Casa da Arquitetura, “Beba Água do Porto” com as Águas e Energia do Porto, concertos de Artistas de Rua, projetos Dias da Saúde no Bolhão, ...); cobertura audiovisual de todas as ações e acompanhamento in loco das mesmas; e gestão das comunicações individuais das ações com cada parceiro;

- Planeamento e produção de conteúdos para as redes sociais: 637 publicações no Facebook + stories; 707 publicações no Instagram + stories; e 14 publicações no LinkedIn;
- Introdução e elaboração de rubricas de vídeo no universo digital do Mercado, com definição de estratégica, rúbricas, script de questões, e recolha de imagens e respostas no local: 27 vídeos originais produzidos (Fruta da época; Dia Internacional da Mulher; Um ano e meio da reabertura; Dia do Pai; Páscoa; Chef à Moda do Bolhão; Dia do Café; 25 de abril (2x); Legume da Época; Beatriz Gosta (6x); Campeonato Europeu, Aniversário, Piano no Mercado, promo “Há Fado no Mercado”, e outros); e gestão de vídeos colaborativos para as redes sociais, com CMP, Ágora, Global Kitchen e outros parceiros relevantes;
- Registo fotográfico de 58 eventos (concertos, showcookings, espetáculos de dança, Dias da Saúde no Bolhão, Primavera Sound, Euro 2024, aniversário, etc.), e de aberturas de lojas (Indigo Jewels, Mariquinhas Experience, Relojoaria Mendonça, On Wine) bancas e restaurantes e divulgação nas redes

A Atividade Desenvolvida pela Empresa

sociais, com um total de 162 publicações no feed e + 500 de histórias (Facebook e Instagram);

- Reuniões exploratórias para formalização sinergias do Mercado do Bolhão com outras entidades de relevância da cidade, nomeadamente a Ordem dos Nutricionistas, a Associação Portuguesa de Nutricionistas, o Coliseu do Porto, a Porto Editora e a Casa de Arquitetura;
- Reuniões de prospeção de novas parcerias no âmbito do programa de responsabilidade social Dias de Saúde no Bolhão;
- Estudo de Mercado, através da contratação do inquérito de satisfação aos comerciantes e inquilinos. Contratação e acompanhamento de auditoria Cliente Mistério.
- Gestão e acompanhamento do procedimento relativo ao desenvolvimento da APP do Bolhão: em fase de inserção de conteúdos e de testes de funcionalidade. Desenvolvimentos técnicos e retificações. Preparação do lançamento com vista ao final do ano de 2024;
- Criação dos regulamentos, discussão, adaptação e validação jurídica dos projetos Cartão Profissional Bolhão e Sêlo Bolhão;
- Solicitação e participação em reuniões e visitas técnicas com entidades estratégicas com potencial de envolvimento na agenda de eventos e/ou promoção do Mercado;
- Consulta ao Mercado, visitas técnicas e contratação das Iluminação e Decoração de Natal para o Mercado do Bolhão (consulta a 19 players no Mercado);
- Gestão de contactos no âmbito da estratégia de Assessoria de Imprensa e contactos com meios de comunicação para rúbricas estratégicas específicas e alinhadas com o Município - ex.: press releases, abordagens one to one a jornalista para entrevista a comerciantes históricos, no âmbito de feiras temáticas, do lançamento de visitas guiadas e de histórias de sucesso de comerciantes e inquilinos;

- Acompanhamento e aquisição de réplicas dos prémios atribuídos relativamente a candidaturas do projeto de Restauro e Modernização do Mercado do Bolhão a prémios nacionais e internacionais:

Ano	Mês	Prémio	Categoria	País	Estado
2024	MAR	MIPIM Awards	Melhor Projeto de Regeneração Urbana	Cannes	Sem prémio atribuído
2024	MAR	International Prize for Architectural Restoration Fassa Bortolo Domus Restoration and Preservation 2024	Restauro Arquitetónico	Itália	Sem prémio atribuído
2024	MAR	MIPIM Awards	Melhor Projeto de Conversão	Cannes	Sem prémio atribuído
2024	ABR	Prémios Novo Bauhaus Europeu	Recuperar um sentimento de pertença	Bruxelas	Candidatura efetuada
2024	MAI	Prémio Mies van der Rohe EUROPE EUMies Awards	Prémio Europeu de Arquitetura Contemporânea	Barcelona	Nomeado
2024	AGO	The International Architecture Awards		Chicago, EUA	Candidatura efetuada
2024	AGO	The International Architecture Awards	Restauro / Renovação	Atenas, Grécia	Prémio atribuído
2024	SET	Prémio Europa Nostra Awards	Conservação e Reutilização Adaptativa	Veneza	Candidatura efetuada

- Dos 970 resultados mediáticos apurados neste primeiro semestre de 2024, 134 são relativos a imprensa, 27 a rádio, 127 a TV e 739 a meios de comunicação online;
- Mais de 20 contratações realizadas no primeiro semestre, nomeadamente: Inquérito de Satisfação Comunidade Interna, Ativação da Feira da Páscoa, Ativação do São João, Transmissão dos Jogos do Campeonato Europeu de Futebol, Licença para a Transmissão dos jogos do Campeonato Europeu de Futebol, Agência de Meios, Edição de Vídeos Beatriz Gosta, Ativação de Marca no Primavera Sound Porto

A Atividade Desenvolvida pela Empresa

10

2024, 5 editais para as Feiras Temáticas,
candidaturas a prémios, aquisições de réplicas para
prémios, suportes para ativações de marca,
Quiosques Digitais, App Móvel, Site MB, outros.

B – A Execução do Contrato Mandato e Acordos de Colaboração com Outras Entidades

1. Área de Gestão de Obra

A atividade desenvolvida no âmbito da Direção de Produção enquadra-se, potencialmente, em três tipos fundamentais de empreendimentos:

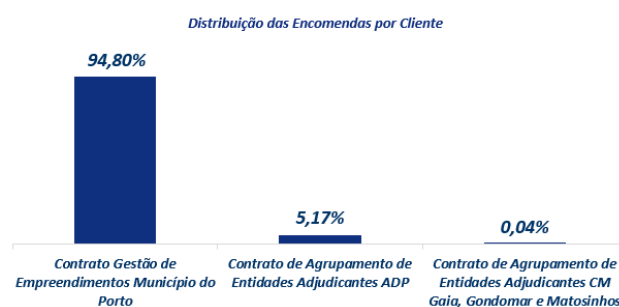
1. Os incluídos no Contrato de Gestão de Empreendimentos (CGE), firmado com o Município do Porto;
2. Os resultantes de acordos de gestão com outras empresas municipais da autarquia;
3. Os que são tutelados por protocolos e acordos de gestão com outras entidades.

Em relação ao Ponto 1, a gestão desenvolvida pela GO Porto tem por base o Contrato de Mandato 2023 - 2025 (CGE - Contrato de Gestão de Empreendimentos), outorgado entre as partes a 9 de dezembro de 2022, e já sujeito a um 1.º aditamento, firmado entre as partes, a 13 de dezembro de 2023.

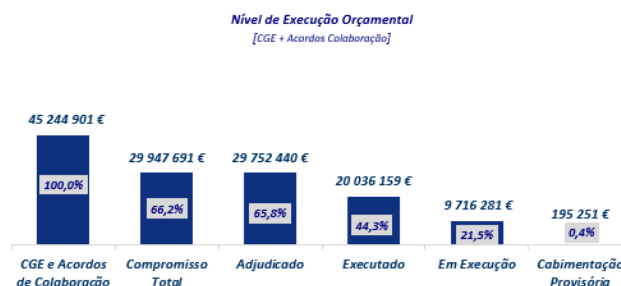
À data do presente relatório, e em total enquadramento com os Instrumentos de Gestão Previsional (IGP) para o período de plano 2025 - 2029, aprovados em Conselho de Administração a 31 de outubro de 2024, encontra-se em curso a apresentação de uma proposta de 2.º aditamento ao CGE 2023 - 2025, tendo em vista efetuar um novo replaneamento e uma reprogramação financeira da

ação da GO Porto, que não determinará, à semelhança do aditamento anterior, qualquer agravamento dos respetivos encargos financeiros já constantes do CGE 2023-2025 inicial, antes, uma redução dos mesmos.

Quanto à distribuição das encomendas colocadas à GO Porto, o exercício de 2024 encontra-se detalhado por tipo de contrato, nos termos seguintes:



O desenvolvimento da atividade de gestão de obra nos primeiros nove meses do corrente exercício, resume no gráfico seguinte:



Após um valor global de execução de €20.036.159, observa-se uma taxa de realização financeira global de 44,3%. Em 2024, o valor de compromisso total

ascende aos €29.947.691 (66,2% das encomendas totais colocadas à GO Porto), contendo para além daquele montante realizado, os somatórios dos procedimentos em curso de execução (€9.716.281) e dos concursos sob cabimentação provisória (€195.251).

Seguidamente, e tendo por referência os três tipos de empreendimentos intervencionados pela Direção de Produção, descrevem-se as execuções mais relevantes incorridas durante os primeiros 9 meses do corrente exercício, bem como se especifica o seu nível de execução, face à dotação orçamental acordada:

1. DO CONTRATO DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS (CGE) ASSINADO COM O MUNICÍPIO DO PORTO

Tendo por referência o objetivo total, de €42.890.200, inscrito no CGE 2023 - 2025 (1.º aditamento), a GO Porto perfaz no final do período em análise, um volume de trabalho realizado, de €18.956.777, o que representa uma taxa de execução, de 44,2%, e cuja distribuição pelas rubricas orçamentais definidas pelo Município do Porto, é a seguinte:

EQUIPAMENTOS E PROGRAMAS MUNICIPAIS

Nesta área, concluiu-se a empreitada de reabilitação do Painele Fernando Lanhas. Iniciou-se a empreitada de reabilitação da fachada e cobertura da Casa Tait. Iniciou-se o concurso público da Biblioteca Pública Municipal do Porto e a revisão do projeto de reabilitação do Museu Cace. Encontra-se

em curso o projeto de beneficiação da Galeria Municipal:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2024 no CGE	Valor Executado 2024 (3.º Trim)	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
EQUIPAMENTOS E PROGRAMAS MUNICIPAIS	3 252 000 €	330 130 €	10,2%

CONSOLIDAÇÃO DA ESTRATÉGIA ECONÓMICA DA CIDADE

Nesta rubrica, prosseguiu o acompanhamento da obra de reconversão do Matadouro Industrial do Porto e foi adjudicada a empreitada do Equipamento Municipal Feiródromo de Campanhã:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2024 no CGE	Valor Executado 2024 (3.º Trim)	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
CONSOLID. ESTRATÉGIA ECONÓMICA DA CIDADE	1 890 000 €	42 777 €	2,3%

EDUCAÇÃO

Na área de educação, foi concluída a empreitada de requalificação da Escola Básica dos Correios e iniciaram-se as empreitadas de requalificação da Escola Básica de Agra do Amial e dos Polidesportivos de Exterior.

Iniciou-se o concurso público da empreitada de requalificação da Escola Básica da Ponte. Deu-se início à contratação de projeto das requalificações da Escola Básica Nicolau Nasoni, da Escola Básica Eugénio de Andrade e da Escola Básica Francisco Torrinha:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2024 no CGE	Valor Executado 2024 (3.º Trim)	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
EDUCAÇÃO	3 385 000 €	1 705 433 €	50,4%

A Atividade Desenvolvida pela Empresa

13

AMBIENTE

Nesta rubrica, concluíram-se as empreitadas de requalificação exterior do Museu Romântico, da Iluminação do Parque da Pasteleira e da construção do Parque da Alameda de Cartes.

Iniciou-se a empreitada no Jardim José Roquette e a reabilitação do Jardim da Cordoaria. Deu-se continuidade ao projeto da construção do Parque Urbano da Lapa:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2024 no CGE	Valor Executado 2024 (3.º Trim)	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
AMBIENTE	2 736 900 €	1 724 308 €	63,0%

QUALIDADE DE VIDA URBANA

Nesta área, regista-se a conclusão da empreitada das infraestruturas elétricas do Estádio da Praia e da reabilitação do balneário da Praia dos Ingleses.

Iniciou-se a reformulação do Campo do Viso e deu-se continuidade aos trabalhos da empreitada da Fase II do Parque Desportivo de Ramalde.

Foi concedido o visto favorável do Tribunal de Contas ao contrato do Campo Municipal de Campanhã e encontra-se em contratação de empreitada o Espaço de Apoio aos Desportos. Continua a desenvolver-se o projeto de construção do Centro de Saúde da Unidade Azevedo de Campanhã:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2024 no CGE	Valor Executado 2024 (3.º Trim)	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
QUALIDADE DE VIDA URBANA	8 931 200 €	3 253 306 €	36,4%

REGENERAÇÃO URBANA

Nesta rubrica orçamental, regista-se a conclusão das empreitadas de beneficiação da Rua Sá da Bandeira, Rua do Amparo, Rua de Firmino Pereira, Rua Jornal de Notícias e Rua de Paço de Sousa, Travessa da Prelada, Rua Dr. Aires de Gouveia de Osório, Rua de Chaves de Oliveira, Rua Eng. Guilherme Bonfim Barreiros, da pavimentação da Rua dos Abraços, Rua Beata D. Mafalda, Rua do Buçaco e Rua de Albufeira, fase 1 e 2 da Rua das Andresas.

Concluiu-se ainda a reabilitação da Escadaria do Monte do Tadeu e do túnel de Goelas de Pau.

Deu-se início à requalificação da Praça da República (Jardim Teófilo Braga), à beneficiação da Rua Cidade de Iena, Rua de Delfim Maia, à requalificação da Rua de Cima, da Rua de Ramalde do Meio e do prolongamento da Rua John Whitehead. Iniciou-se ainda a intervenção de estabilização das escarpas do Barredo e das Verdades, a reabilitação do muro da Rua da Renascença Portuguesa e as intervenções nas juntas de dilatação do Estádio do Dragão.

Deu-se continuidade às empreitadas do Largo Duque da Ribeira e Viela do Anjo.

Decorre a fase de projeto para a requalificação da Praça da Corujeira e a reabilitação urbana de Azevedo de Campanhã (Fase 2) encontra-se em fase de revisão de projeto.

Está em contratação de empreitada a beneficiação da Rua do Bonjardim, assim como a construção do Loteamento do Monte Pedral.

Do programa Rua Direita, dos 90 arruamentos, 23 estão terminados, 22 em curso, 27 em contratação,

A Atividade Desenvolvida pela Empresa

15

3 em fase de projeto e 15 em revisão de projeto. Iniciou-se a requalificação da Travessa de S. Dinis e concluiu-se a empreitada de requalificação da Travessa do Freixo e Outras, Rua do Professor Abílio Cardoso e Outras e Rua Monte da Luz e Outras.

Deu-se continuidade às empreitadas da Rua e Travessa de Maceda e envolvente, Rua e Travessa de Marracuene, Rua das Doze Casas e Rua de Gil Vicente (parcial), Travessa da Quinta Amarela e da Rua Nove de Julho, Rua Monte de São João e Travessa do Monte de São João e Travessa de Entre Campos e Outras.

No que ao Gabinete do Espaço Público (GEP) diz respeito, desenvolveram-se as seguintes intervenções de acondicionamento e requalificação superficial de arruamentos e outros espaços públicos:

- Terminaram-se neste período as obras de intervenção na Rua do Tenente Valadim, na Rotunda da Rua de Vasco Valente com a Rua de Rocha Peixoto e a Rua de Alberto Serpa, a intervenção de Pedonalização da Rua das Carmelitas e de Pavimentação na Rua de Rocha Peixoto,

- Em execução os projetos de sobreelevação de cruzamentos no Bairro das Condominhas, na Rua Maria Lamas e na Rua dos Choupous, da Rua General Norton de Matos, Entroncamento da Rua da Alegria e Rua do Lima, Rua da Argentina e Travessa da Fonte Arcada e da Envolvente à antiga Escola na Rua do Tâmega.

- Continuam ainda em fase de projeto os projetos da Rede 20 no Passeio das Virtudes, Rua de S. Bento da Vitória, Rua de São Miguel, Rua de Cimo de Vila, Travessa de Cimo de Vila e Travessa do Cativo:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2024 no CGE	Valor Executado 2024 (3.º Trim)	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
REGENERAÇÃO URBANA	20 430 100 €	11 580 219 €	56,7%

TRANSPORTE PÚBLICO

Nesta área, encontram-se em curso trabalhos de correção e instalação de equipamentos adicionais relacionados com o empreendimento do Terminal Intermodal Campanhã:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2024 no CGE	Valor Executado 2024 (3.º Trim)	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
TRANSPORTE PÚBLICO	100 000 €	75 535 €	75,5%

MODOS SUAVES

Nesta rubrica orçamental, encontra-se em curso o projeto de Percursos Pedonais - Ligações Mecanizadas Virtudes:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2024 no CGE	Valor Executado 2024 (3.º Trim)	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
MODOS SUAVES	210 000 €	28 639 €	13,6%

FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS

No âmbito desta rubrica orçamental, iniciou-se a nova contratação da empreitada de remodelação da Casa Escola no BSB. Encontra-se em curso o projeto da remodelação do Edifício Administrativo do Parque da Cidade:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2024 no CGE	Valor Executado 2024 (3.º Trim)	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS	1 495 000 €	103 650 €	6,9%

OUTROS

Ao abrigo do CGE 2023-2025 em vigor, nesta rubrica orçamental são relevados os gastos com alguns serviços solicitados pelo município do Porto.

Tendo natureza de despesa corrente, e não de capital, nesta rubrica estão a ser executados procedimentos de consultoria, pareceres, estudos e outras prestações de bens e serviços, tais como, assessorias financeiras e jurídicas, serviços de comunicação de obras e de planeamento e gestão de processos.

No final do período em análise, observa-se um valor de execução, relativo ao empreendimento “Articulação de redes intraurbanas de ciclovias: Ligação PORTO-RIO TINTO-CM Gondomar”, de apenas 7,7 mil euros.

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2024 no CGE	Valor Executado 2024 (3.º Trim)	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
OUTROS	450 000 €	112 780 €	25,1%

2. DOS ACORDOS DE GESTÃO DA GO PORTO COM OUTRAS EMPRESAS MUNICIPAIS

Até setembro do corrente exercício económico, a atividade desenvolvida ao abrigo de acordos de agrupamento de entidades adjudicantes com a empresa municipal, Águas e Energia do Porto, engloba os empreendimentos relativos ao Programa Rua Direita, perfazendo uma quota de investimento executado adstrita à essa empresa municipal, no valor de 1.071,7 mil euros.

3. DE DIVERSOS ACORDOS DE GESTÃO COM OUTRAS ENTIDADES

Neste capítulo, assinala-se os protocolos de colaboração com as Câmaras de Matosinhos e de Gondomar no que respeita às ciclovias de ligação entre o Porto e São Mamede de Infesta e de ciclovias de ligação entre o Porto e Rio Tinto - Articulação de redes intraurbanas de ciclo.

C – Evolução dos Indicadores de Desempenho Organizacional

Nos termos das cláusulas n.º 17 e n.º 18 do Contrato Programa 2024-2026 em vigor, compete ao Município do Porto avaliar, periodicamente, o desempenho da GO Porto, através de indicadores de desempenho organizacional, de eficácia e de eficiência, que o habilitem com informação sobre as características, os atributos e os resultados dos serviços prestados ao nível dos três requisitos principais: qualidade, prazos e controlo de custos.

Os indicadores de eficácia destinam-se a avaliar a qualidade do serviço prestado pela empresa ao nível da execução do contrato de gestão de empreendimentos e do cumprimento dos prazos de conclusão dos projetos e obras, enquanto os indicadores de eficiência procuram aferir o grau de sucesso ao nível dos desvios de custos e da regularidade do processo administrativo pré-contratual. Nos termos daquela cláusula n.º 17, estes indicadores encontram-se estruturados numa escala que contém três níveis de atributos, cujo preenchimento conduzirá a um juízo valorativo sobre a prestação da empresa: prestação ineficaz, eficaz ou muito eficaz; prestação ineficiente, eficiente ou muito eficiente.

1. Indicadores de Eficácia

Os indicadores de **Eficácia** pretendem avaliar a qualidade do serviço prestado pela GO Porto ao Município do Porto em sede de execução do seu Contrato-Programa. Como se referiu, esse juízo

qualitativo resultará de indicadores de eficácia que traduzem os níveis de:

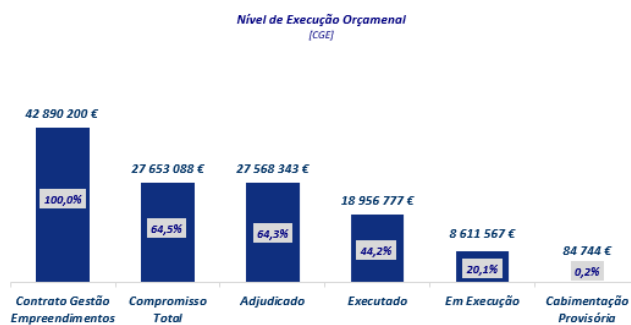
- a) Cumprimento do contrato de gestão de empreendimentos (CGE);
- b) Cumprimento dos prazos para a conclusão dos empreendimentos;
- c) Ocupação das infraestruturas urbanísticas e/ou equipamentos cuja gestão, exploração e rentabilização foi delegada;
- d) Cobrança de taxas ou preços pela ocupação de espaços das infraestruturas urbanísticas e/ou equipamentos cuja gestão, exploração e rentabilização foi delegada.

CUMPRIMENTO DO CONTRATO DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS

No âmbito do Contrato Programa 2024 - 2026, o modelo de avaliação do indicador de eficácia no cumprimento do contrato de gestão de empreendimentos (consumo de recursos financeiros para a prossecução da atividade), encontra-se consignado no Ponto I, alínea a), do n.º 1, da cláusula 17.^a daquele contrato, e apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Assegurar o cumprimento das encomendas que lhe sejam efetuadas em valor igual ou inferior a 60%.
Prestação Eficaz	Assegurar o cumprimento das encomendas que lhe sejam efetuadas em valor superior a 60% e inferior a 80%.
Prestação Muito Eficaz	Assegurar o cumprimento das encomendas que lhe sejam efetuadas em valor igual ou superior a 80%.

No final do 3.º trimestre de 2024, e conforme demonstrado gráfico seguinte, o valor realizado de empreendimentos fixa-se em €18.956.777 (44,2% de taxa de execução), o que representa, ainda, uma Prestação Ineficaz na medição do presente indicador de gestão:



CUMPRIMENTO DOS PRAZOS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS

No âmbito do Contrato Programa 2024 - 2026, o modelo de avaliação do indicador de eficácia na conclusão dos prazos para a conclusão dos empreendimentos previstos no CGE, encontra-se consignado no Ponto II, alínea a), do n.º 1, da cláusula 17.ª daquele contrato.

Com este indicador, afere-se o cumprimento dos prazos de conclusão das obras por mensuração do acréscimo médio aos prazos contratuais de execução por motivos atinentes ao dono de obra. Para segmentar o balizamento por trimestres, a medição tomou em consideração as empreitadas que tiveram a sua conclusão até ao final do

trimestre em análise, e que compreendiam um prazo de execução superior a 60 dias.

O indicador em apreço apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Acréscimo (médio) ao prazo contratual de execução de obras (com prazo superior a 60 dias) em 15% ou mais por motivos atinentes à gestão da GO Porto.
Prestação Eficaz	Acréscimo (médio) ao prazo contratual de execução de obras (com prazo superior a 60 dias) até 14% por motivos atinentes à gestão da GO Porto.
Prestação Muito Eficaz	Acréscimo (médio) ao prazo contratual de execução de obras (com prazo superior a 60 dias) até 5% por motivos atinentes à gestão da GO Porto.

Nos termos do quadro seguinte, onde se relevam as empreitadas que preenchem os critérios de seleção definidos para o presente indicador, observa-se uma taxa de acréscimo médio ao prazo contratual, de 3,2%, o que representa uma Prestação Muito Eficaz neste indicador:

A Atividade Desenvolvida pela Empresa

ID do Processo [Empreitada]	Data [consignação]	Prazo [dias]	Alteração [dias]	Suspensão [dias]	Conclusão [data do último auto medição]	Período de Multa [dias]	Desvio [prazo]	Observação
Empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua do Monte da Luz e Outras - 2	18-07-2022	540	15		21-02-2024		5,0%	
Empreitada de Requalificação da EB dos Correios - 3	18-04-2023	365	46		31-05-2024		-0,5%	
Empreitada Via de Ligação da Rua das Andrezas à Av. Vasco da Gama-Lote 1	29-05-2023	210	127		03-05-2024		0,9%	
Empreitada Via de Ligação da Rua das Andrezas à Av. Vasco da Gama-Lote 2	27-11-2023	240	19		09-08-2024		-1,2%	
Empreitada de Beneficiação da Rua de Sá da Bandeira	30-10-2023	60	14		19-01-2024		9,5%	
Empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua Prof. Abílio Cardoso e Outras II	06-03-2023	365			25-03-2024		5,5%	
Empreitada de Rua Direita I Requalificação da TV. do Freixo e Outras - 2	18-09-2023	300	45		26-08-2024		-0,6%	
Empreitada Reabilitação I Muro de Contenção do Túnel Goelas de Pau	07-08-2023	180			19-01-2024		-8,3%	
Empreitada de Beneficiação da Rua do Amparo	24-07-2023	180	50		12-03-2024		0,9%	
GEP - Requalificação da Rua Henrique Sousa Reis - Outeiro - Empreitada	08-08-2023	120			06-12-2023		0,0%	
Empreitada de Beneficiação Exterior do Museu Romântico	04-09-2023	120	38		28-05-2024	45	69,0%	□ desvio de prazo decorre de atrasos da responsabilidade do empreiteiro, tendo sido objeto de aplicação de multa
Empreitada de Reabilitação do Painel de azulejos "À Cidade"	04-09-2023	90	22		24-04-2024	117	108,0%	□ desvio de prazo decorre de atrasos da responsabilidade do empreiteiro, tendo sido objeto de aplicação de multa
GEP - Intervenção Complementar em Ramalde - Empreitada	02-10-2023	60			27-11-2023		-6,7%	
Empreitada Beneficiação da Rua Jornal de Notícias e da Rua Paço de Sousa	04-10-2023	180			12-04-2024		6,1%	
GEP I Pavimentação da Rua da Arrábida - Empreitada	23-10-2023	60			11-12-2023		-18,3%	
Empreitada de Relocalização do PT na Piscina de Campanhã	14-02-2024	90			13-05-2024		-1,1%	
Empreitada de Infraestruturas Elétricas do Estádio da Praia	11-03-2024	75	10		04-06-2024		0,0%	
GEP I Pav. das ruas do Padre António Vieira e das Escolas - Empreitada	08-01-2024	120			09-05-2024		1,7%	
Empreitada de Iluminação do Parque Urbano da Pasteleira	15-02-2024	120	33		18-07-2024		0,7%	
GEP I Rotunda da Rua Vasco Valente I Empreitada	19-02-2024	120			28-06-2024		8,3%	
Empreitada Reabilitação da Cobertura do balneário da Praia dos Ingleses	04-03-2024	90			31-05-2024		-2,2%	
OArte I Fase 4 I PH Ramalde (RAM 01/02) I Empreitada	08-04-2024	180	15		27-06-2024		-59,0%	
TIC I Trabalhos diversos Empreitada	04-03-2024	90		33	08-07-2024		2,4%	
OArte I Fase 7 I Escadas Monte Tadeu (BON 04) I Empreitada	03-04-2024	60	10		14-06-2024		2,9%	
OArte I Fase 8 I Túnel Alfândega (SIN 04) I Empreitada	04-04-2024	120			25-07-2024		-6,7%	
GEP I Pavimentação da Rua do Tenente Valadim - Empreitada	10-04-2024	60			31-05-2024		-15,0%	
Rua Beata D. Mafalda, Rua Buçaco e Rua	11-06-2024	60			16-08-2024		10,0%	
Beneficiação do pavimento da Rua Dr. Aires de Gouveia de Osório	19-06-2024	100			30-09-2024		3,0%	
Acréscimo Médio ao Prazo Contratual							3,2%	

OCUPAÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS URBANÍSTICAS E EQUIPAMENTOS

O modelo de avaliação do indicador de ocupação das infraestruturas urbanísticas e/ou equipamentos, cuja gestão, exploração e rentabilização foi delegada à GO Porto no Contrato Programa 2024 - 2026, está consignado no Ponto III, alínea a), do n.º 1, da cláusula 17.^a deste contrato, e apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Taxa de ocupação inferior a 60%.
Prestação Eficaz	Taxa de ocupação igual ou superior a 60% e inferior a 90%.
Prestação Muito Eficaz	Taxa de ocupação igual ou superior a 90%.

No final do período em análise, e tendo presente que o único espaço municipal que está sob a gestão e exploração da GO Porto é o Mercado do Bolhão (MB), a seguir apresenta-se o quadro que retrata a ocupação média mensal ocorrida, sendo:

Descrição	Área total do MB (m ²)	Área ocupada (m ²) por inquilinos, comerciantes e atividades extra	Taxa de ocupação
	[a]	[b]	[c = b/a]
Taxa de Ocupação Média 2024	66 783,60	63 628,20	95,3%

- No MB, observa-se uma taxa de ocupação média mensal de 95,3%, o que representa uma Prestação Muito Eficaz neste parâmetro.

COBRANÇA DE TAXAS OU PREÇOS PELA OCUPAÇÃO DE ESPAÇOS DAS INFRAESTRUTURAS URBANÍSTICAS E EQUIPAMENTOS

O modelo de avaliação do indicador de cobrança de taxas ou preços pela ocupação de espaços das infraestruturas urbanísticas e/ou equipamentos, cuja gestão, exploração e rentabilização foi delegada à GO Porto no Contrato Programa 2024 - 2026, está consignado no Ponto IV, alínea a), do n.º 1, da cláusula 17.^a deste contrato, e apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Taxa de cobrança inferior a 90%.
Prestação Eficaz	Taxa de cobrança igual ou superior a 90% e inferior a 95%.
Prestação Muito Eficaz	Taxa de cobrança igual ou superior a 95%.

Encerrado o 3.º trimestre de 2024, o resultado acumulado do indicador em apreço está retratado no quadro seguinte:

Descrição	Faturação Emitida	Faturação Cobrada	Taxa de cobrança
	[a]	[b]	[c = b/a]
Taxa de Cobrança Média [Total] 2024	1 161 064,97	1 071 907,43	92,3%

- No MB, observa-se uma taxa de cobrança média mensal de 92,3%, o que representa uma Prestação Eficaz neste parâmetro.

Nota: A taxa de cobrança média diz-se “Total”, pelo facto de considerar, para além de cobranças de rendas e taxas de ocupação de bancas, a cobrança

de outras faturações, tais como, merchandising, espaços temporários, feiras, etc. Faz-se notar, igualmente, que os valores exibidos no quadro anterior, foram obtidos do controlo de gestão operacional da atividade desenvolvida no MB, razão pela qual, podem não corresponder aos valores, faturados e cobrados, relevados pela contabilidade geral.

2. Indicadores de Eficiência

Os indicadores de **Eficiência** pretendem avaliar a produtividade da GO Porto, sendo esta avaliada através dos indicadores do desvio de custos real face ao estimado e do nível da regularidade do processo administrativo pré-contratual.

DESVIO DE CUSTOS

O desvio de custos real face ao estimado será medido através do acréscimo médio de custos das empreitadas face ao preço contratual. Este acréscimo inclui os trabalhos suprimidos, os trabalhos a mais, os erros e omissões e as alterações ao projeto. A medição será efetuada para as empreitadas que tiveram conta final até ao final do período em análise.

No âmbito do Contrato Programa 2024 - 2026, o modelo de avaliação do indicador de eficiência no cumprimento da proporção do desvio do custo real face ao estimado nos empreendimentos previstos no CGE, encontra-se consignado no Ponto I, alínea b),

do n.º 1, da cláusula 17.ª daquele contrato, e apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficiência	Descrição
Prestação Ineficiente	Obter uma taxa média de acréscimo de custos, em empreitadas, em valor superior a 5% dos preços contratuais.
Prestação Eficiente	Garantir uma taxa média de acréscimo de custos, em empreitadas, em valor igual ou inferior a 5% e superior a 2% dos preços contratuais.
Prestação Muito Eficiente	Garantir uma taxa média de acréscimo de custos, em empreitadas, em valor igual ou inferior a 2% dos preços contratuais.

No quadro seguinte, e para o conjunto de empreitadas que responde aos quesitos deste indicador, observa-se no final do 3.º trimestre de 2024, um desvio de custo, em alta, face ao valor contratual da empreitada, de 2,1%, o que representa uma Prestação Eficiente neste indicador:

A Atividade Desenvolvida pela Empresa

ID do Processo [Empreitada]	Data da Conta Final de Empreitada	Valor Contratual	Trabalhos a Mais/ Trabalhos complementares imprevisíveis	Erros e Omissões/ Trabalhos complement. não previstos	Alterações de projecto/ Modificações objetivas de contrato	Trabalhos complementares	Trabalhos a Menos	Desvio [de custo]	Observações
Empreitada de Beneficiação do Parque de S. Roque	08-03-2024	735 000 €	81 021 €	70 267 €	0 €	0 €	-1 413 €	20,4%	Trabalhos decorrentes de erros e omissões do projeto e trabalhos não previstos e de circunstâncias imprevisíveis (desvios de infraestruturas diversas não cadastradas; substituição, por mau estado, de pavimentos existentes; reposição de condições de segurança junto a espécies arbóreas e outros).
Empreitada de Reabilitação da Quinta do Mitra	09-02-2024	1 172 475 €	0 €	74 715 €	0 €	26 740 €	0 €	8,7%	O montante de 26 196 € referentes a erros de medição; 48 518 € de omissões (principais: remoção de pavimento térreo interior existente, asnas de madeira, tirantes em aço, equipamentos da central térmica de aquecimento...). 26 740 € de trabalhos complementares: acréscimo de área de pavimentação exterior acesso ao estaleiro do IP, fornecimento e instalação de válvula anti poluição...)
Empreitada de Reabilitação do Ateliê António Carneiro	26-01-2024	648 000 €	0 €	0 €	0 €	23 171 €	-24 108 €	-0,1%	
Empreitada Rua Direita I	02-04-2024	653 083 €	0 €	0 €	0 €	4 850 €	-39 367 €	-5,3%	
Requalificação da Rua do Monte da Luz e Outras - 2									
Empreitada de Requalificação da EB dos Correios - 3	03-07-2024	1 394 999 €	0 €	0 €	0 €	117 075 €	-40 434 €	5,5%	Os trabalhos complementares foram na sua maioria resultado da avaliação incorreta na fase de projeto, do sistema existente de suporte da cobertura, o que levou à necessidade da sua substituição, não só pelo estado de degradação em que se encontrava, bem como à incompatibilidade com a solução de impermeabilização da cobertura preconizada no projeto de execução.
Empreitada de Beneficiação da Rua de Sã da Bandeira	09-04-2024	219 994 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-7 400 €	-3,4%	
Lote 2 - Passagem Hidráulica da Avenida de Paiva Couceiro CAM17	04-01-2024	329 615 €	0 €	0 €	0 €	31 035 €	-63 870 €	-10,0%	
GEP - Beneficiação de pavimentos no Terminal das Camélias - Empreitada	22-01-2024	152 308 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-3 459 €	-2,3%	
GEP - Empreitadas 04 e 06 - Rotunda Conde de Avranches e Rua João Oliveira Ramos	23-01-2024	139 324 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-2 911 €	-2,1%	
Empreitada de Rua Direita I									
Requalificação da TV. do Freixo e Outras - 2	13-09-2024	684 000 €	0 €	0 €	0 €	4 076 €	-69 725 €	-9,6%	
GEP - Empreitada 05 - Pavimentos na Praça de Liège	22-02-2024	191 067 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-979 €	-0,5%	
Empreitada de Beneficiação da Rua do Amparo	08-04-2024	594 400 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-14 582 €	-2,5%	
GEP - Requalificação da Rua Henrique Sousa Reis - Outeiro - Empreitada	17-06-2024	270 392 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-1 386 €	-0,5%	
Empreitada de Beneficiação Exterior do Museu Romântico	09-09-2024	120 748 €	0 €	0 €	0 €	2 918 €	-10 344 €	-6,2%	
Empreitada de Reabilitação do Painel de azulejos "À Cidade"	18-07-2024	29 939 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
GEP - Intervenção Complementar em Ramalde - Empreitada	22-02-2024	100 781 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Empreitada de Cais da Ribeira I									
Substituição Revestimento	05-01-2024	89 117 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	

A Atividade Desenvolvida pela Empresa

ID do Processo [Empreitada]	Data da Conta Final de Empreitada	Valor Contratual	Trabalhos a Mais/ Trabalhos complementares imprevisíveis	Erros e Omissões/ Trabalhos complement. não previstos	Alterações de projecto/ Modificações objetivas de contrato	Trabalhos complementares	Trabalhos a Menos	Desvio [de custo]	Observações
GEP - Envoltivo do Ateliê António Carneiro - Empreitada	28-02-2024	63 124 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-334 €	-0,5%	
GEP I Pavimentação da Rua da Arrábida - Empreitada	11-04-2024	116 336 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-333 €	-0,3%	
Empreitada de Relocalização do PT na Piscina de Campanhã	25-06-2024	84 700 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-6 612 €	-7,8%	
Empreitada de Infraestruturas Elétricas do Estádio da Praia	17-07-2024	79 600 €	0 €	0 €	0 €	3 158 €	-2 180 €	1,2%	
Empreitada de Iluminação do Parque Urbano da Pasteleira	02-08-2024	149 584 €	0 €	0 €	0 €	4 717 €	0 €	3,2%	
Empreitada Rua dos Abraços I Pavimentação II	28-05-2024	27 946 €	0 €	0 €	0 €	6 850 €	-1 €	24,5%	O desvio esteve associado a uma incorreta definição pela CMP aquando da elaboração do Projeto que dá apoio ao acordo quadro da base do pavimento, o qual se apresentou muito mais danificada do que previsto. Sendo assim, obrigou a Trabalhos Complementares, que apesar de não terem um valor elevado, como a obra tem um valor baixo, facilmente chegaram à percentagem de quase 25%.
Rua de Firmino Pereira Beneficiação - Empreitada	12-04-2024	39 500 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-474 €	-1,2%	
Empreitada Reabilitação da Cobertura do balneário da Praia dos Ingleses	19-06-2024	133 779 €	0 €	0 €	0 €	16 409 €	-1 615 €	11,1%	O desvio dos custos foram referentes a Erros e Omissões de Projeto, nomeadamente as quantidades de substrato orgânico e os trabalhos de remoção de telas, que estavam mal medidos; Trabalhos Complementares, pedido efetuado pelo cliente para pintura e limpeza do interior dos balneários.
TIC I Trabalhos diversos Empreitada	12-08-2024	41 340 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-1 885 €	-4,6%	
OArte I Fase 7 Escadas Monte Tadeu (BON 04) Empreitada	03-07-2024	23 347 €	0 €	0 €	0 €	11 060 €	-6 545 €	19,3%	Conforme enviado a 18/07/2024: Os trabalhos complementares surgiram de um erro de avaliação de solução de projeto que teve de ser ajustada após validação de características da obra. A solução de projeto previa reparação de fissuras em betão e as paredes eram de alvenaria de pedra.
Rua dos Abraços I Pavimentação II Sinalização Empreitada	28-05-2024	2 872 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%	
Travessa da Prelada Beneficiação - Empreitada	17-09-2024	29 791 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-4 008 €	-13,5%	
TOTAL		8 317 161 €	81 021 €	144 982 €	0 €	252 058 €	-303 964 €	2,1%	

REGULARIDADE DO PROCESSO ADMINISTRATIVO PRÉ-CONTRATUAL

Para densificação do indicador de eficiência que traduz a regularidade do processo administrativo pré-contratual, cumpre apurar a taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimentos de contratação pública no total dos procedimentos contratuais promovidos.

O modelo de avaliação deste indicador de eficiência, consignado no Ponto II, alínea b), do n.º 1, da cláusula 17.ª do Contrato Programa 2024 - 2026, apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficiência	Descrição
Prestação Ineficiente	Obter uma taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimentos de contratação pública superior a 5% do total dos procedimentos contratuais promovidos.
Prestação Eficiente	Garantir uma taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimento de contratação pública igual ou inferior a 5% e superior a 2% do total dos procedimentos contratuais promovidos.
Prestação Muito Eficiente	Garantir uma taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimento de contratação pública igual ou inferior a 2% do total dos procedimentos contratuais promovidos.

Até ao final do período em análise, nenhum processo administrativo pré-contratual viu a decisão de adjudicação ser anulada jurisdicionalmente.

Como se observa no quadro seguinte, e tendo por referência os procedimentos contratuais ao abrigo do CGE 2023 - 2025 em vigor, a GO Porto encerra o 3.º trimestre de 2024, com um total de 299

procedimentos adjudicados, cuja repartição, por tipo de procedimento contratual e por tipo de contrato corresponde, é a seguinte:

Tipos de procedimentos contratuais	N.º procedimentos contratuais adjudicados
Ajuste Direto Simplificado	54
Ajuste Direto	21
Ajuste Direto Critério Material	0
Consulta Prévia	36
Concurso Público Nacional	35
Concurso Público Internacional	0
Acordos quadro	58
Prestações não sujeitas à concorrência de mercado (EDP, Gás, Água, entidades licenciadores, INCM)	95
TOTAL	299

Tipos de contratos	N.º procedimentos contratuais adjudicados
Empreitadas	58
Fiscalizações	53
Projetos	24
Estudos e consultorias	13
Revisões de projetos	15
Fornecimentos e Serviços	136
TOTAL	299

O Orçamento Anual e a Situação Económico-Financeira

O Orçamento Anual e a Situação Económico-Financeira

1 - O Orçamento Anual Inicial

A - Mapa do orçamento inicial (NCP 26)

Rubrica	Designação	Valor do Orçamento 2024
	Receita corrente	49 152 991,16 €
R3	Taxas, multas e outras penalidades	5,00 €
R4	Rendimentos de propriedade	11 750,00 €
R5	Transferências correntes	
R5.2	Subsídios Correntes	3 965 243,00 €
R6	Venda de bens e serviços	44 890 434,14 €
R7	Outras Receitas Correntes	285 559,02 €
	Receita de capital	1,00 €
R12	Receita comativos financeiros	1,00 €
	Receita efetiva (1)	49 152 992,16 €
	Receita não efetiva (2)	- €
	Receita Total (3) = (1) + (2)	49 152 992,16 €
	Despesa corrente	48 727 877,14 €
D1	Despesas com o pessoal	
D1.1	Remunerações certas e permanentes	2 087 304,68 €
D1.2	Abonos variáveis ou eventuais	112 470,57 €
D1.3	Segurança Social	587 827,40 €
D2	Aquisição de bens e serviços	45 902 275,83 €
D3	Juros e outros encargos	20,00 €
D5	Outras Despesas Correntes	37 978,66 €
	Despesa de capital	390 096,97 €
D6	Aquisição de bens de capital	380 316,00 €
D9	Despesa comativos financeiros	9 780,97 €
	Despesa efetiva (4)	49 117 974,11 €
	Despesa não efetiva (5)	- €
	Despesa Total (6) = (4) + (5)	49 117 974,11 €
	Saldo Total (3) - (6)	35 018,05 €
	Saldo Global (1) - (4)	35 018,05 €
	Despesa Primária	49 117 974,11 €
	Saldo Corrente	425 114,02 €
	Saldo de Capital	-390 095,97 €
	Saldo Primário	35 018,05 €

2 - O Cumprimento da Estrutura de Gastos e Rendimentos

B - Mapas da estrutura de gastos

COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS	Valor Orçamentado para 2024	Valor Executado 3º Trimestre de 2024	% de Execução
Gastos Operacionais			
Contrato de Mandato			
Fornecimentos e Serviços Externos	41 361 910	18 221 008	44%
Gastos Contrato de Mandato	41 361 910	18 221 008	44%
Contrato com Outras Entidades			
Fornecimentos e Serviços Externos	242 000	165 859	69%
Gastos Contrato com Outras Entidades	242 000	165 859	69%
Contrato de Exploração			
Custos das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas	23 622	2 756	12%
Gastos com o Pessoal	279 361	195 619	70%
Fornecimentos e Serviços Externos dos Equipamentos Explorados	1 859 422	1 143 552	62%
Fornecimentos e Serviços Externos de Estrutura DGE	7 531	6 785	90%
Imparidades de Inventários	140	0	0%
Gastos de Depreciação e de Amortizações	0	20	n.a.
Outros Gastos	4 630	5 263	114%
Juros	0	235	n.a.
Gastos Contrato Exploração	2 174 707	1 354 230	62%
Estrutura			
Gastos com o Pessoal	2 501 187	1 606 077	64%
Fornecimentos e Serviços Externos	739 319	475 666	64%
Imparidades de Dívidas a Receber	1 000	0	0%
Gastos de Depreciação e de Amortizações	181 454	48 090	27%
Outros Gastos	1 171	979	84%
Juros	20	0	0%
Gastos da Estrutura	3 424 151	2 130 812	62%
Imposto sobre Rendimento do Período	7 847	5 787	74%
TOTAL	47 210 615	21 877 696	46%

O Orçamento Anual e a Situação Económico-Financeira

28

FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS	Valor Orçamentado para 2024	Valor Executado 3º Trimestre de 2024	% de Execução
GASTOS DA OBRA			
Subcontratos - Empreitada e Serviços Conexos - Refaturados à CMP, no âmbito do CGE	41361910	18 221008	44%
Subcontratos - Empreitada e Serviços Conexos - Refaturados a Outras	242 000	77 202	32%
Gastos com Origem noutras Entidades	0	88 657	n.a.
Sub-total Gastos de Obra diretos	41 603 910	18 386 867	44%
GASTOS DA ÁREA DE EXPLORAÇÃO			
Outros subcontratos ou concessões	1199 500	938 784	78%
Trabalhos especializados	104 600	26 635	25%
Publicidade e propaganda	384 125	67 849	18%
Comissões -De serviços financeiros	7 000	1 909	27%
Conservação e Reparação	15 957	6 851	43%
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	500	0	0%
Outros materiais diversos de consumo	0	180	n.a.
Livros e documentação Técnica	200	0	0%
Material de escritório	3 000	0	0%
Artigos para oferta e de publicidade e divulgação	1 453	0	0%
Electricidade	68 028	49 861	73%
Combustíveis	1 800	0	0%
Água	60 000	34 693	58%
Transportes de mercadorias	60	0	0%
Rendas e Alugueres	3 000	16 790	560%
Comunicação	5 000	0	0%
Outros Serviços -Outros	5 000	0	0%
Subtotal Gastos da Área de Exploração diretos	1 859 422	1 143 552	62%
GASTOS DA ÁREA DE EXPLORAÇÃO			
Conservação e Reparação	246	138	56%
Livros e documentação Técnica	60	0	0%
Electricidade	0	67	n.a.
Combustíveis	1 153	581	50%
Deslocações e Estadas	12	1 390	11301%
Rendas e Alugueres	5 602	4 363	78%
Seguros	457	247	54%
Subtotal Gastos da Área de Exploração indiretos	7 531	6 785	90%
GASTOS ESTRUTURA			
Outros subcontratos ou concessões	27 609	20 706	75%
Trabalhos especializados	145 553	141 321	97%
Publicidade	55 900	4 270	8%
Vigilância e Segurança	22 605	17 103	76%
Honorários	8 500	7 535	89%
Comissões -De serviços financeiros	501	181	36%
Conservação e Reparação	157 674	75 659	48%
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	6 550	259	4%
Livros e documentação Técnica	1 470	645	44%
Material de escritório	5 780	4 044	70%
Artigos de Higiene e Limpeza	400	0	0%
Medicamentos e artigos para a saúde	500	10	2%
Outros materiais diversos de consumo	300	94	31%
Electricidade	17 483	16 792	96%
Combustíveis	8 072	4 172	52%
Água	1 591	1 250	79%
Deslocações e Estadas	2 758	1 435	52%
Transportes de Mercadorias	100	0	0%
Rendas e Alugueres	166 112	126 789	76%
Comunicação	24 439	6 067	25%
Seguros	52 294	28 609	55%
Contencioso e Notariado	8 900	105	1%
Despesas de Representação	500	0	0%
Limpeza, higiene e conforto	23 114	18 619	81%
Outros Serviços -Outros	615	0	0%
Subtotal Gastos de Estrutura indiretos	739 319	475 666	64%
TOTAL	44 210 183	20 012 869	45%

n.a. - não aplicável

C - Mapa da estrutura de

VENDEAS, PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E OUTROS RENDIMENTOS	Valor Orçamentado para 2024	Valor Executado 3º Trimestre de 2024	% de Execução
Prestação Serviços contrato de mandato - CGE	41 361 910	18 243 083	44,11%
Prestação Serviços contrato outras entidades	242 000	143 784	59,41%
Vendas contrato de exploração	30 000	3 283	10,94%
Prestação Serviços contrato de exploração	1 503 439	985 263	65,53%
Subsidio à Estrutura	3 965 243	2 451 920	61,84%
Contrato de Mandato	3 424 151	2 130 812	62,23%
Contrato de Exploração	541 092	321 108	59,34%
Outros Rendimentos e Ganhos	102 011	54 155	53,09%
Estrutura	151	4 298	2846,24%
Contrato de Exploração	101 860	49 858	48,95%
Juros e Ganhos Similares	11 755	0	0,00%
Total	47 216 358	21 881 488	46,34%

n.a. - não aplicável

rendimentos

3 - Balanço

D - Mapa do balanço

RUBRICAS	3º TRIMESTRE 2024	3º TRIMESTRE 2023
ATIVO		
Ativo não corrente	5 093 134,44	4 550 504,55
Ativos fixos tangíveis:	111 014,76	62 743,89
Ativos intangíveis:	28 915,27	42 540,27
Outros ativos financeiros:	4 953 204,41	4 445 220,39
Ativo corrente	6 612 858,16	6 902 786,13
Inventários	17 261,98	22 932,08
Clientes, contribuintes e utentes	2 948 310,67	2 495 474,54
Estado e Outros Entes Públicos	27 540,16	187 483,95
Outras contas a receber	1 729 014,28	541 841,01
Diferimentos	61 689,44	48 936,22
Caixa e depósitos:	1 829 041,63	3 606 118,33
Total do Ativo	11 705 992,60	11 453 290,68
PATRIMÓNIO LÍQUIDO E PASSIVO		
Património Líquido		
Património / Capital	500 000,00	500 000,00
Reservas	855 050,53	821 766,42
Resultados Transfidos	0,00	0,00
Resultado Líquido do Período	3 791,36	4 055,92
Total do Património Líquido	1 358 841,89	1 325 822,34
Passivo		
Passivo não corrente	4 805 108,55	4 288 702,73
Outras contas a pagar	4 805 108,55	4 288 702,73
Passivo corrente	5 542 042,16	5 838 765,61
Credores p/transf. e subsídios concedidos	670 704,96	778 803,41
Fornecedores	2 823 568,08	4 465 638,84
Estado e Outros Entes Públicos	58 030,87	70 484,07
Fornecedores de Investimentos	410,73	0,00
Outras contas a pagar	1 908 035,49	469 917,72
Diferimentos	81 292,03	53 921,57
Total do Passivo	10 347 150,71	10 127 468,34
Total do Património Líquido e do Passivo	11 705 992,60	11 453 290,68

4 - Demonstração dos Resultados por Naturezas

E - Mapa da demonstração de resultados por naturezas

RENDIMENTOS E GASTOS	3º TRIMESTRE 2024	3º TRIMESTRE 2023
Vendas	3 282,66	14 671,89
Prestações de serviços	19 372 129,42	16 991 266,49
Transferências correntes e subsídios à exploração obtidos	2 451 920,31	2 482 567,01
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	-2 756,32	-10 634,85
Fornecimentos e Serviços Externos	-20 012 869,08	-17 944 468,22
Gastos como Pessoal	-1 801 696,83	-1 540 099,93
Imparidade de Inventários	0,00	0,00
Outros rendimentos e ganhos	54 155,38	42 081,74
Outros gastos e perdas	-6 242,44	-2 305,22
RESULTADO ANTES DE DEPRECIÇÕES, GASTOS DE FINANCIAMENTO	57 923,10	33 078,91
Gastos de Depreciação e de Amortização	-48 109,75	-27 784,18
RESULTADO OPERACIONAL (ANTES DE GASTOS DE FINANCIAMENTO)	9 813,35	5 294,73
Juros e Rendimentos Similares Obtidos	0,00	3 347,94
Juros e Gastos Similares Suportados	-234,52	-2,32
RESULTADOS ANTES DE IMPOSTOS	9 578,83	8 640,35
Imposto s/Rendimento do Período	-5 787,47	-4 584,43
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	3 791,36	4 055,92

5 - Fluxos de Caixa

F - Mapa dos fluxos de caixa

RUBRICAS	3º TRIMESTRE 2024	3º TRIMESTRE 2023
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais - Método Directo		
Recebimentos de Clientes	19 023 385,49	17 500 377,37
Pagamentos a Fornecedores	-16 491 888,01	-13 757 431,06
Pagamentos ao Pessoal (inclui IRS, CGA e SS)	-1 751 991,78	-1 472 813,93
Caixa Gerada pelas Operações	779 505,70	2 270 132,38
Outros Recebimentos/Pagamentos (Estado, Banca e Outros)	-641 211,17	-1 717 451,21
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais (1)	138 294,53	552 681,17
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
PAGAMENTOS RESPEITANTES A:		
Ativos Fixos Tangíveis	-106 434,05	-15 364,05
Ativos Intangíveis	-5 473,50	-52 275,00
Investimentos Financeiros	0,00	-2 035,08
	-111 907,55	-69 674,13
RECEBIMENTOS PROVENIENTES DE:		
Investimentos Financeiros	0,00	99,99
Juros e Rendimentos Similares	0,00	2,44
	0,00	102,43
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento (2)	-111 907,55	-69 571,70
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
RECEBIMENTOS PROVENIENTES DE:		
	0,00	0,00
PAGAMENTOS RESPEITANTES A:		
	0,00	0,00
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento (3)	0,00	0,00
Variação de Caixa e seus Equivalentes (1+ 2+3)	26 386,98	483 109,47
Caixa e seus Equivalentes no Início do Período	6 607 763,20	7 411 711,59
Caixa e seus Equivalentes no Fim do Período	6 634 150,18	7 894 821,06
Caixa e seus equivalentes no início do período		
Equivalentes a caixa no início do período	6 607 763,20	7 411 711,59
- Parte do saldo de gerência que não constitui equivalentes de caixa	0,00	0,00
- Variações cambiais de caixa no início do período	0,00	0,00
= Saldo da gerência anterior	6 607 763,20	7 411 711,59
De execução orçamental	1 948 973,81	1 823 705,44
De operações de tesouraria	4 658 789,39	5 588 006,15
Caixa e seus equivalentes no fim do período		
Equivalentes a caixa no fim do período	6 634 150,18	7 894 821,06
- Equivalentes a caixa no fim do período	0,00	-500 000,00
+ Parte do saldo de gerência que não constitui Equivalentes de caixa	0,00	0,00
- Variações cambiais de caixa no fim do período	0,00	0,00
= Saldo para a gerência seguinte	6 634 150,18	7 394 821,06
De execução orçamental	1 829 041,63	3 114 118,33
De operações de tesouraria	4 805 108,55	4 280 702,73

Porto, 15 de novembro de 2024

Pedro Baganha
Presidente do Conselho
de Administração

Cátia Meirinhos
Vice-Presidente do Conselho
de Administração

Manuel Aranha
Vogal do Conselho
de Administração



RELATÓRIO DO FISCAL ÚNICO
SOBRE O RELATÓRIO DE EXECUÇÃO
DO TERCEIRO TRIMESTRE DE 2024

1. Conforme solicitado pelo Conselho de Administração da de Gestão e Obras do Porto, E.M., o Fiscal Único vem apresentar o seu relatório sobre a informação financeira relativa à execução do terceiro trimestre de 2024, elaborada e aprovada pelo Conselho de Administração.
2. O balanço evidencia um total de 11 705 993 euros e um património líquido de 1 358 842 euros, incluindo um resultado líquido do período de 3 791 euros.
3. As demonstrações financeiras relativas a 30 de setembro de 2024, estão apresentadas de acordo com a estrutura concetual do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP).
4. O relatório de execução referido no parágrafo n.º 1, explicita a execução dos Instrumentos de Gestão Previsional (IGP) por comparação dos gastos e rendimentos registados no período, de acordo com o regime do acréscimo, com os IGP do período de 2024, considerados numa base linear. Esta execução corresponde ao subsistema da contabilidade financeira do SNC-AP, não contendo o relatório em apreciação qualquer informação relativa à execução orçamental estabelecida pelo subsistema da contabilidade orçamental do SNC-AP (Norma de Contabilidade Pública 26), com a exceção da apresentação do orçamento inicial da receita e da despesa.
5. Foi assinado em 13 de dezembro de 2023 o Contrato-Programa 2024-2026, entre o Município do Porto e a Gestão e Obras do Porto, E.M., estando em curso a assinatura do 1º adiantamento a este contrato. No dia 13 de dezembro de 2023 foi efetuado o 1º adiantamento ao Contrato de Gestão de Empreendimentos 2023-2025, estando, também, em curso, a assinatura do 2º aditamento a este contrato.
6. Assim, conforme devidamente assinalado pelo Conselho de Administração, a taxa de realização financeira global do conjunto de iniciativas inscritas no contrato de gestão de empreendimentos com a Câmara Municipal do Porto e nos diversos acordos de colaboração, no que diz respeito à área de produção, é, no

7



final deste trimestre, de 44,3%. Considerando, também, as intervenções em curso de execução e em fase de cabimentação, esta taxa é de 66,20%.

7. Tendo em atenção as análises efetuadas e os contactos regulares que decorreram com o Conselho de Administração e com os Serviços, e o disposto no parágrafo 4 acima, nada chegou ao conhecimento do Fiscal Único que a leve a concluir que a referida informação financeira do período de três meses findo em 30 de setembro de 2024 de Gestão e Obras do Porto, E.M., não esteja em conformidade, em todos os aspetos materialmente relevantes, com os registos contabilísticos da contabilidade financeira que lhe servem de suporte naquela data.

Porto, 15 de novembro de 2024

Susana Catarina Iglésias Couto Rodrigues de Jesus

Revisora Oficial de Contas

1338

REGISTO NA CMVM COM O N.º 20160948